

Số: /NQ-HĐND

Chợ Đồn, ngày

tháng 7 năm 2024

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất
giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Đồn

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN CHỢ ĐỒN
KHOÁ XX, KỲ HỌP THỨ 14**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12/4/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1288/QĐ-TTg ngày 03/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch tỉnh Bắc Kạn thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Theo đề nghị của Ủy ban nhân dân huyện tại Tờ trình số 1887/TTr-UBND ngày 06/7/2024 về việc đề nghị thông qua Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Đồn; Báo cáo thẩm tra số 52/BC-HĐND ngày 09/7/2024 của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân huyện nhất trí thông Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Đồn, cụ thể:

1. Diện tích, cơ cấu các loại đất trong kỳ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Đồn.

Tổng diện tích tự nhiên của huyện là 91.209,57 ha trong đó:

- Đất nông nghiệp 84.628,57 ha, chiếm 92,79% tổng diện tích đất tự nhiên;
- Đất phi nông nghiệp 6.151,0 ha, chiếm 6,74% tổng diện tích đất tự nhiên;
- Đất chưa sử dụng 430,0 ha, chiếm 0,47% tổng diện tích đất tự nhiên.

(chi tiết tại phụ lục 01 kèm theo).

2. Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trong kỳ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Đồn.

- Đất nông nghiệp chuyển sang phi nông nghiệp là 1.302,61 ha;
- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp 1.417,06 ha;
- Đất phi nông nghiệp không phải là đất ở chuyển sang đất ở 5,07 ha.

(chi tiết tại phụ lục 02 kèm theo).

3. Diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng cho các mục đích trong kỳ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Đồn.

Tổng diện tích đất chưa sử dụng đưa vào sử dụng trong kỳ điều chỉnh quy hoạch giai đoạn 2021- 2030 là 567,35 ha, trong đó:

- Đất nông nghiệp là 523,29 ha;
- Đất phi nông nghiệp 44,06 ha.

(chi tiết tại phụ lục 03 kèm theo).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân huyện Chợ Đồn hoàn thiện hồ sơ Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 - 2030 huyện Chợ Đồn trình Ủy ban nhân dân tỉnh Bắc Kạn phê duyệt;

2. Giao Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân huyện, các Tổ đại biểu, đại biểu HĐND huyện giám sát thực hiện Nghị quyết này.

Nghị quyết này được HĐND huyện Chợ Đồn khoá XX, kỳ họp thứ 14 thông qua ngày 11 tháng 7 năm 2024./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Thường trực HĐND, UBND tỉnh; | (Báo cáo)
- Thường trực Huyện ủy; |
- Thường trực HĐND, UBND, UBMTTQVN huyện;
- Các cơ quan, phòng, ban, đoàn thể huyện;
- TT HĐND, UBND, UBMTTQVN các xã, thị trấn;
- Đại biểu HĐND huyện khóa XX;
- Lãnh đạo Văn phòng;
- Cổng thông tin điện tử huyện (đăng tải);
- Lưu: Văn thư, HS.

CHỦ TỊCH

Ma Thị Na