

Số: /QĐ-UBND

Chợ Đồn, ngày tháng 10 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt danh mục các đồ án quy hoạch thuộc thẩm quyền quản lý
và phê duyệt của UBND huyện Chợ Đồn năm 2022**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHỢ ĐỒN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Xây dựng năm 2020; Luật Quy hoạch đô thị năm 2009; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 05 năm 2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày ngày 07 tháng 04 năm 2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30 tháng 08 năm 2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06 tháng 5 năm 2015 quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1786/QĐ-UBND ngày 23/9/2022 của UBND tỉnh Bắc Kạn về việc ban hành quy trình huy động, tiếp nhận, quản lý và sử dụng nguồn vốn tài trợ lập quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị trên địa bàn tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Thông báo số 590-TB/HU ngày 29/9/2022 của Huyện ủy Chợ Đồn về việc thông báo nội dung cuộc họp Ban thường vụ huyện ủy;

Theo đề nghị của Phòng Kinh tế và Hạ tầng về việc phê duyệt danh mục các đồ án quy hoạch thuộc thẩm quyền quản lý và phê duyệt của UBND huyện Chợ Đồn năm 2022 tại Tờ trình số 24/TTr-KT&HT, ngày 21/10/2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này danh mục các đồ án quy hoạch thuộc thẩm quyền quản lý và phê duyệt của UBND huyện Chợ Đồn như sau:

1. Số lượng đồ án: 07 đồ án.

Trong đó:

+ 02 đồ án quy hoạch chung xây dựng xã.

+ 04 quy hoạch chi tiết 1/500 điểm dân cư nông thôn.

+ 01 quy hoạch chi tiết 1/500 khu đô thị.

2. Chi tiết thông tin các loại đồ án quy hoạch theo Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

1. Giao Phòng Kinh tế và Hạ tầng: Chủ trì, phối hợp với phòng Tài chính - Kế hoạch và các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện thủ tục đăng ký kinh phí hàng năm; tham mưu cho UBND huyện tổ chức lập các đồ án quy hoạch thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND huyện; phối hợp chặt chẽ với các Sở, ngành trong quá trình tổ chức lập các đồ án quy hoạch; cung cấp thông tin về các đồ án mời gọi tài trợ kinh phí lập quy hoạch.

2. Giao Văn phòng HĐND và UBND: Chủ trì, phối hợp với phòng Kinh tế và Hạ tầng, phòng Văn hóa Thông tin và các đơn vị có liên quan công bố công khai danh mục các đồ án quy hoạch trên cổng thông tin điện tử và các phương tiện thông tin đại chúng theo chức năng nhiệm vụ để tạo điều kiện thuận lợi trong việc tiếp cận thông tin của các nhà tài trợ quan tâm tài trợ vốn lập quy hoạch.

3. Giao Phòng Tài chính - Kế hoạch: Hướng dẫn các đơn vị liên quan thực hiện việc tài trợ, tiếp nhận và sử dụng, phân bổ kinh phí tài trợ.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch, Trưởng phòng Văn hóa - Thông tin, Trưởng phòng Kinh tế và Hạ tầng huyện và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Như Điều 3 (T/hiện);
- UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- LĐ UBND huyện;
- LĐ Văn phòng;
- Cổng TTĐT huyện (đăng tải);

Gửi bản giấy:

- Các đơn vị không có HSCV;
- Lưu: VT, TH.

(B/cáo)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đặng Đình Phong

**DANH MỤC ĐỒ ÁN THUỘC THẨM QUYỀN QUẢN LÝ VÀ PHÊ DUYỆT
CỦA UBND HUYỆN CHỢ ĐỒN NĂM 2022**

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày tháng 10 năm 2022 của UBND huyện Chợ Đồn)

STT	Tên đồ án quy hoạch	Căn cứ pháp lý lập quy hoạch	Diện tích, phạm vi, quy mô nghiên cứu lập QH dự kiến (ha)	Địa điểm quy hoạch	Mục tiêu quy hoạch	Thời gian dự kiến thực hiện lập quy hoạch	Khái toán kinh phí lập QH dự kiến (tr.đồng)	Ghi chú
I	Quy hoạch chung xây dựng xã							
1	Quy hoạch chung xây dựng xã Bằng Phúc	Quy định pháp luật về quy hoạch, xây dựng, đất đai	5.014,05	xã Bằng Phúc	Làm cơ sở lập quy hoạch chi tiết và các dự án đầu tư xây dựng cho các khu vực trung tâm xã, các điểm dân cư nông thôn	Năm 2022-2023	1.200	cần huy động vốn tài trợ.
2	Quy hoạch chung xây dựng xã Yên Phong	Quy định pháp luật về quy hoạch, xây dựng, đất đai	4.770,54	xã Yên Phong	Xã về đích NTM, xã sáp nhập theo NQ 855	Năm 2022-2023	690	cần huy động vốn tài trợ.
II	Quy hoạch chi tiết điểm dân cư nông thôn							
1	Điểm dân cư khu trung tâm Đồng Thắng:	Quy định pháp luật về quy hoạch, xây dựng, đất đai	Khoảng 20ha	Xã Đồng Thắng	Về đích Nông thôn mới nâng cao	Năm 2022-2023	1.000	cần huy động vốn tài trợ.

2	Điểm dân cư khu trung tâm Yên Thượng:	Quy định pháp luật về quy hoạch, xây dựng, đất đai	Khoảng 20ha	Xã Yên Thượng	Về đích Nông thôn mới nâng cao	Năm 2022-2023	1.000	cần huy động vốn tài trợ.
3	Điểm dân cư khu trung tâm Nghĩa Tá	Quy định pháp luật về quy hoạch, xây dựng, đất đai	Khoảng 20ha	Xã Nghĩa Tá	Về đích Nông thôn mới nâng cao	Năm 2022-2025	1.000	cần huy động vốn tài trợ.
4	Điểm dân cư khu trung tâm Yên Phong:	Quy định pháp luật về quy hoạch, xây dựng, đất đai	Khoảng 50ha	Xã Yên Phong	Quy hoạch đồng bộ về hạ tầng, đáp ứng nhu cầu cho người dân trong khu vực, hài hòa với cảnh quan tự nhiên	Năm 2022-2023	1.000	cần huy động vốn tài trợ.
III	Quy hoạch chi tiết đô thị							
1	Lập quy hoạch chi tiết nghĩa trang thị trấn Bằng Lũng	Quy định pháp luật về quy hoạch, xây dựng, đất đai, nghĩa trang cơ sở hóa táng.	Khoảng 6 ha	TT Bằng Lũng	Giảm việc chôn cất tùy tiện, tự phát trong khu vực dân cư, làm trở ngại cho việc triển khai các dự án mới và ô nhiễm môi trường.	Năm 2022-2023	700	cần huy động vốn tài trợ.

